



**Orosháza Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

Iktatószám: JK/25-6/2026., JK/363-12/2026.

Tárgy: Megüresedett önkormányzati lakások bérbevételére pályázatok kiírása
szociális jogcímen

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzata Képviselő – testületének 12/2025. (VII.8.) számú önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület a megüresedéstől függően, az önkormányzat lakásgazdálkodási érdekeinek figyelembe vételével pályázatot ír ki lakások bérbevételére szociális helyzetük alapján rászorulóknak részére.

Az alábbi Orosháza Város Önkormányzata tulajdonában álló üres, illetve megüresedő lakások kiutalhatóak:

- 5900 Orosháza, Tass utca 11. földszint 1. szám alatti 34 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi bérlőnek 2026. június 13. napján jár le a bérleti szerződése, és a lakás önkormányzat általi visszavétele után költözhető be,
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 23/B. II/5. szám alatti 42 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás.

A bérleti szerződés időtartamát a pályázati kiírásokban 5 év határozott időben javaslom megjelölni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázatok kiírásáról dönteni szíveskedjék.

**Orosházi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet
Lakás- és Helyiség-gazdálkodási Csoport**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6. Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545 E-mail:
varoshaza@oroshaza.hu,
Hivatali kapu: OROSHAZAPH, KRID:504074100

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy szociális jogcímű lakás pályázatokat ír ki önkormányzati lakások bérleti jogának 5 év határozott időre történő elnyerése céljából, az alábbi lakások tekintetében:

- 5900 Orosháza, Tass utca 11. földszint 1. szám alatti 34 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi bérlőnek 2026. június 13. napján jár le a bérleti szerződése, és a lakás önkormányzat általi visszavétele után költözhető be,
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 23/B. II/5. szám alatti 42 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás.

Végrehajtásért felelős: Nagy Brigitta csoportvezető

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2026. május 15.

Orosháza, 2026. április 22.

Raffai János
polgármester